



## Diocesi di Oria

### DETERMINAZIONE N° 5 del 2023

Prot. n. 376 del 24.10.2023

#### RESTAURO PER L'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELL'EPISCOPIO DI ORIA", P.ZZA CATTEDRALE N. 9, ORIA (BR).

POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale".

#### Fornitura di arredi

**CIG: Z9D3CA8DB9 – CPV: 39150000-8 - Arredi ed attrezzature varie; CUP: J94I20000910002**

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E AUTORIZZAZIONE ALLA CONSEGNA ANTICIPATA DEL SERVIZIO**

### RELAZIONE ISTRUTTORIA

Il Responsabile del Procedimento, Sac. Francesco Nigro,

#### Premesso che:

- con determinazione n. 01/2020, prot. CD/202 del 15/01/2020 veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di "RESTAURO PER L'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELL'EPISCOPIO DI ORIA" dell'importo € 1.000.000,00 di cui € 589.483,12 per lavori, € 167.874,04 per forniture, € 21.500,00 per servizi ed € 221.142,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione, articolato secondo il quadro economico in che segue:

<b>A</b>	<b><u>LAVORI</u></b>	
a.1	Importo lavori a base d'asta (Cfr. ALL A.02)	€ 584 349,63
a.2	Oneri di attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso (Cfr. ALL A.09)	€ 5 133,49
<b>A   Importo dei lavori da appaltare</b>		<b>€ 589 483,12</b>
<b>B</b>	<b><u>FORNITURE</u></b>	
b.1	Allestimento Tecnologico - Importo a base d'asta (Cfr. ALL F.01)	€ 137 441,00
b.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso per la fornitura dell'Allestimento Tecnologico (Cfr. ALL F.02)	€ 548,12
b.3	Arredi - Importo a base d'asta (Cfr. ALL F.01)	€ 29 445,90
b.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per la fornitura degli arredi (Cfr. ALL F.03)	€ 439,02
<b>B   Importo delle Forniture da appaltare</b>		<b>€ 167 874,04</b>
<b>C</b>	<b><u>SERVIZI</u></b>	
c.1	Servizi di Comunicazione (Start UP) - Importo a base d'asta	€ 11 500,00
c.2	Servizi Culturali - Importo a base d'asta	€ 10 000,00
c.3	Oneri di attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso (Cfr. D.U.V.R.I.)	€ -
<b>C   Importo dei Servizi da appaltare</b>		<b>€ 21 500,00</b>
<b>D</b>	<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b>	
d.1	Allacciamenti ai pubblici servizi ed ottenimento pareri	€ 1 000,00
d.2	Imprevisti (comprensivi di IVA)	€ 12 094,60
d.3.1	Spese tecniche (Progettazione definitiva/esecutiva, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) [€ 20.941,14] comprensivo di CAP	€ 21 778,79
d.3.2	IVA su spese tecniche di cui alla voce d.3.1	€ 4 791,33
d.4.1	Consulenze specialistiche e/o supporto tecnico amministrativo: Consulenze specialistiche [€ 16.500,00]	€ 16 500,00



## Diocesi di Oria

d.4.2	IVA su Consulenze specialistiche e/o supporto tecnico amministrativo di cui alla voce d.4.1	€ 3 630,00	
d.5.1	Consulenze specialistiche e/o supporto tecnico amministrativo: Supporto al RUP in fase di progettazione [ €. 5,132,22] comprensivo di CAP	€ 5 337,51	
d.6.1	Spese tecniche in fase di realizzazione (D.L., C.ESE) comprensivi di CAP	€ 27 000,00	
d.6.2	IVA su Spese tecniche in fase di realizzazione (D.L., C.ESE) di cui alla voce d.6.1	€ 5 940,00	
d.7.1	Consulenze specialistiche e/o supporto tecnico amministrativo in fase di esecuzione: Consulenze specialistiche e Supporto al RUP in fase di realizzazione, commissioni di gara, verifiche tecniche, assistenza giornaliera e contabilità, collaudi tecnici, collaudo tecnico amministrativo	€ 18 000,00	
d.7.2	IVA su Consulenze specialistiche di cui alla voce d.7.1	€ 3 960,00	
d.8	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs n.50 del 18.04.2016	€ -	
d.9	Spese per pubblicità e contributo ANAC ex AVCP	€ 500,00	
d.10	IVA 10% sui Lavori (A)	€ 58 948,31	
d.11	IVA 22% su Forniture (B) e Servizi (C)	€ 41 662,29	
	<b>D</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 221 142,84</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO A+B+C+D</b>			<b>€ 1 000 000,00</b>

- con Determinazione a contrarre n. 01/2021 Prot. CD/061 del 27/03/2021 è stata indetta gara con apposita procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 15 OE, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, con le modifiche introdotte dall'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con L. n. 120/2020, con il criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, finalizzata all'esecuzione dei lavori di "RESTAURO PER L'ACCESSIBILITA', FRUIBILITA' E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELL'APISCOPIO DI ORIA" in Piazza Cattedrale n. 9, Oria (BR);
- con Determinazione a contrarre n. 01/2023 Prot. CD/157 del 23/05/2023 relativamente all'intervento "RESTAURO PER L'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELL'EPISCOPIO DI ORIA", P.ZZA CATTEDRALE N. 9, ORIA (BR). - POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". - Fornitura di contenuti multimediali ed attrezzatura tecnologica - CUP: J94I20000910002 - CIG: 9793424D23 si disponeva, fra l'altro:
- con Determinazione n. 02/2023 Prot. 248 del 27.06.2023 si disponeva, fra l'altro, di costituire la Commissione giudicatrice come di seguito:
  - Don Francesco Nigro, RUP dell'intervento, in qualità di presidente;
  - Arch. Luigi RESTA – supporto al RUP dell'intervento, in qualità di componente;
  - Sig. Salvatore De Fazio, C.F. DFZSVT76R01E882T, responsabile dei servizi informatici della Diocesi, in qualità di componente;
- con Determinazione n. N° 3/2023 Prot. n. 323 del 07.08.2023 si disponeva, fra l'altro di aggiudicare l'appalto di cui trattasi in favore dall'Impresa BBS S.r.l., con sede legale in Via del Bettolino n. 3, 25050 Paderno Franciacorta (BS), partita Iva 03516570177, con un punteggio di 97,00/100 e avendo offerto un ribasso del 15,50%, per un importo di aggiudicazione di € 116.137,65 oltre € 548,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 116.685,77 oltre IVA;
- con Determinazione a contrarre n. 4 del 02.10.2023 prot. n. cd/352 del 02.10.2023, relativamente all'intervento "RESTAURO PER L'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELL'EPISCOPIO DI ORIA", P.ZZA CATTEDRALE N. 9, ORIA (BR). - POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" -



## Diocesi di Oria

Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". - Fornitura di arredi, CIG: Z9D3CA8DB9 CUP: J94I20000910002, si disponeva, fra l'altro:

- **di dare avvio** alla individuazione dell'Operatore Economico a cui affidare la "fornitura di arredi" rientrante nel Progetto di "RESTAURO PER L'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELL'EPISCOPIO DI ORIA", mediante affidamento diretto previa consultazione di tutti gli operatori economici che hanno partecipato all'Avviso di manifestazione di interesse prot. cd/317 del 21.07.2023, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023;
  - **di dare espressamente atto** che, gli operatori economici da invitare a seguito di partecipazione all'Avviso di manifestazione di interesse prot. cd/317 del 21.07.2023, sono i seguenti:  
G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL  
AMACA SRL  
FRARACCIO STORE  
UAO DESIGN
  - di approvare lo schema di lettera d'invito e disciplinare di gara, allegati al presente provvedimento quali parti integrate e sostanziali;
- veniva effettuata la consultazione di tutti gli operatori economici che avevano partecipato all'Avviso di manifestazione di interesse prot. cd/317 del 21.07.2023, di seguito elencati, mediante trasmissione di lettera d'invito e disciplinare di gara, via pec, in data 6 ottobre 2023:
- G.A.M. GONZAGARREDI MONTESSORI SRL
  - AMACA SRL
  - FRARACCIO STORE
  - UAO DESIGN
- che nella lettera d'invito si stabiliva che, il termine ultimo per la presentazione delle offerte, da effettuarsi mediante la trasmissione via PEC di n. 2 files compressi (1. Busta amministrativa, 2. busta economica) protetti da password, era fissato per il 15/10/2023, alle ore 23:59.
- Che nella lettera d'invito si stabiliva altresì che, l'invio della password avrebbe dovuto essere effettuato, successivamente all'orario di scadenza della presentazione delle offerte, sempre mediante PEC, il giorno 16/10/2023 dalle ore 00:00 alle ore 12:00;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 offerte:

Partecipante	Data di arrivo	Ora di arrivo
UAO DESIGN	13/10/2023	18:26
FRARACCIO STORE	13/10/2023	20:15

- la seduta pubblica di gara veniva stabilita per il giorno 18/10/2023 alle ore 16:00;
- in data 18/10/2023 alle ore 16:00 si costituiva, in seduta pubblica, in modalità telematica, previa comunicazione agli operatori economici partecipanti via pec del 17.10.2023 e successiva trasmissione del link di collegamento, via pec, in data 18.10.2023, il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe, nella persona del RUP, Don Francesco Nigro

**Preso atto che:**



## Diocesi di Oria

- con verbale di gara del 18.10.2023 il Seggio di Gara ha proceduto con la verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Esito
UAO DESIGN	AMMESSA
FRARACCIO STORE	AMMESSA

- chiusa la seduta relativa all'apertura della busta Amministrativa alle ore 16.30, il Seggio di gara ha proceduto, a seguire, sempre in seduta pubblica, in modalità telematica, con l'apertura dell'offerta economica; dalla documentazione, compressa e protetta da password, prodotta via PEC da parte delle ditte partecipanti, è risultato quanto segue:

OFFERTA ECONOMICA	RIB.
UAO DESIGN	37,75%
FRARACCIO STORE	1,51%

Da quanto sopra si evince che la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta UAO design Srl con sede a Mesagne in Via G. Marconi, 63 - partita IVA 02684960749.

**Verificata** la regolarità delle operazioni di gara;

**Ritenuto** di dover procedere all'approvazione del verbale unico di gara in data 18.10.2023, consegnato dal Seggio di Gara, ed aggiudicare l'appalto di cui trattasi in favore dall'Impresa UAO design Srl con sede a Mesagne in Via G. Marconi, 63 - partita IVA 02684960749, che ha offerto un ribasso del 37,75%, per un importo di aggiudicazione di € 18.330,07 oltre € 439,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 18.769,09 oltre IVA;

**Dato atto che**, ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, come quella di specie, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

**Dato atto che**, con successivo provvedimento, verrà rimodulato il Quadro Economico complessivo di progetto;

**Ritenuto di:**

- dover individuare lo scrivente RUP quale Direttore dell'esecuzione del contratto di che trattasi;
- dover autorizzare, dati i tempi rigidi imposti dal finanziamento, l'esecuzione anticipata dei servizi, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, che recita: "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione";

**Visto** il codice dei contratti, approvato con D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

**Dato atto che**

- la Diocesi di Oria è un organismo di Diritto Privato, soggetto alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 in caso di appalti di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) e, pertanto, non rientrante per il caso di specie (ovvero del D.lgs 36/2023 se e in quanto applicabile);



## *Diocesi di Oria*

- la Diocesi di Oria è un organismo di Diritto Privato, escluso dall'obbligo di utilizzare strumenti telematici di acquisto e di negoziazione telematica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 3, comma 1, lettera g) del D.Lgs. 50/2016 (ovvero del D.lgs 36/2023 se e in quanto applicabile);
- è comunque volontà di questo Ente applicare, ove possibile o consentito, adottare/rispettare le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 (ovvero del D.lgs 36/2023 se e in quanto applicabile) sull'appalto di che trattasi, per gli opportuni adempimenti sulla pubblicità, trasparenza, rotazione e non discriminazione;

### **Tutto quanto sopra premesso e considerato, si propone.**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE il verbale unico di gara in data 18.10.2023, consegnato dal Seggio di Gara;
2. di aggiudicare l'appalto di cui trattasi in favore dall'Impresa UAO design Srl con sede a Mesagne in Via G. Marconi, 63 - partita IVA 02684960749, che ha offerto un ribasso del 37,75%, per un importo di aggiudicazione di € 18.330,07 oltre € 439,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 18.769,09 oltre IVA,
3. Di darsi atto che, con successivo provvedimento, verrà rimodulato il Quadro Economico complessivo di progetto;
4. Di darsi atto che, ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, come quella di specie, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
5. di individuare lo scrivente RUP quale Direttore dell'esecuzione del contratto di che trattasi;
6. di autorizzare, dati i tempi rigidi imposti dal finanziamento, l'esecuzione anticipata dei servizi, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, che recita: "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione";

Il sottoscritto responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 e ss.mm. e ii., attesta di aver regolarmente effettuato l'istruttoria del procedimento amministrativo, sotteso all'adozione del presente provvedimento, nel rispetto della normativa vigente in materia. Attesta, infine, che quanto precede è stato redatto sotto la propria responsabilità e che pertanto la seguente proposta di determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria espletata ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90".

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento attesta, altresì, l'insussistenza di condizioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 e ss.mm.ii.

Si propone l'adozione della seguente determinazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
**Sac. Francesco Nigro**



## *Diocesi di Oria*

Vista la relazione che precede e la relativa attestazione da parte del Responsabile del Procedimento;

Visto il D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Atteso che il presente provvedimento:

- è conforme alla normativa di cui al D. Lgs 33/2013, applicato in analogia per il presente atto, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme sulla privacy, di cui al D. Lgs 196/03.

### **SI DETERMINA**

1. **di prendere atto** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, approvando la relazione di cui sopra.
2. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** il verbale unico di gara in data 18.10.2023, consegnato dal Seggio di Gara;
3. **di aggiudicare** l'appalto di cui trattasi in favore dall'Impresa UAO design Srl con sede a Mesagne in Via G. Marconi, 63 - partita IVA 02684960749, che ha offerto un ribasso del 37,75%, per un importo di aggiudicazione di € 18.330,07 oltre € 439,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 18.769,09 oltre IVA;
4. **Di darsi atto che**, con successivo provvedimento, verrà rimodulato il Quadro Economico complessivo di progetto;
5. **Di darsi atto che**, ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, come quella di specie, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
6. **di individuare** il RUP Sac. Francesco Nigro quale Direttore dell'esecuzione del contratto di che trattasi;
7. **di autorizzare**, dati i tempi rigidi imposti dal finanziamento, l'esecuzione anticipata dei servizi, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, che recita: "Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione";
8. **di darsi atto** che:
  - a) l'intervento è finanziato con fondi regionali di cui all'AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI - POP PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", giusta D.D. 058/114 del 07/09/2020 – Approvazione delle Graduatorie definitive, per l'importo complessivo di €. 1.000.000,00, e successivamente rideterminato provvisoriamente, giusta Determinazione Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio - Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali - della Regione Puglia n. 83 del 22/06/2022 – Codice CIFRA: 058\_DIR\_2022\_00083 - in complessivi € 910.010,15 a seguito di espletamento della gara principale che ha determinato Economie di Gara pari ad € 89.989,85;
  - b) il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 è il **Sac. Francesco Nigro**;



## *Diocesi di Oria*

- c) che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il responsabile del procedimento e per chi lo adotta;
- d) che il CUP che identifica il Progetto risulta: J94I20000910002 e il CIG risulta: Z9D3CA8DB9;
- e) si pubblicherà il presente atto, al fine di dare idonea pubblicità alla procedura di gara di cui trattasi, sul Profilo del Committente, Diocesi di Oria;

ORIA, 24.10.2023

Il Responsabile Unico del Procedimento  
**Sac. Francesco NIGRO**

Il Vescovo

✠ **Vincenzo PISANELLO**